

Universitas Katolik Santo Thomas

Repositori Unika Santo Thomas

<http://eprints.ust.ac.id>

Fakultas Hukum (FH)
Program Studi Ilmu Hukum

Undergraduate Papers

Sitanggung, Ramayana

2025

Perbuatan Melawan Hukum Dalam Pengelolaan, Pengalihan Dan Penjaminan Aset Badan Hukum Yayasan (Studi Putusan Perkara Nomor 6456 K/PDT/2024)

<http://eprints.ust.ac.id/id/eprint/545>

Downloaded from Repositori Institusi UST, Universitas Katolik Santo Thomas

**PERBUATAN MELAWAN HUKUM DALAM PENGELOLAAN,
PENGALIHAN DAN PENJAMINAN ASET BADAN
HUKUM YAYASAN
(Studi Putusan Perkara Nomor 6456 K/PDT/2024)**

SKRIPSI

**Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan
Untuk Menyelesaikan Studi dan
Memperoleh Gelar Sarjana Hukum**

Oleh:

RAMAYANA SITANGGANG

NPM : 200600019

Departemen : Hukum Perdata

Program Kekhususan : Hukum Perdata



**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KATOLIK SANTO THOMAS
MEDAN
2025**

PERBUATAN MELAWAN HUKUM DALAM PENGELOLAAN,
PENGALIHAN DAN PENJAMINAN ASET BADAN
HUKUM YAYASAN

(Studi Putusan perkara Nomor 6456 K/PDT/2024)

SKRIPSI

Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan
Untuk Menyelesaikan Studi dan
Memperoleh Gelar Sarjana Hukum

Oleh:

RAMAYANA SITANGGANG

NPM : 200600019
Departemen : Hukum Perdata
Program Kekhususan : Hukum Perdata

Disetujui oleh:

Pembimbing Utama

Pembimbing Pendamping

Kosman Samosir, S.H., M.Hum

Maranatha Purba, S.H., M.H.

Diketahui oleh:

Ka. Prodi Ilmu Hukum

Dr. Yohanes Suhardin, S.H., M.Hum

Dekan

Prof. Dr. Elisabeth N. Butarbutar, SH., M.Hum

PERBUATAN MELAWAN HUKUM DALAM PENGELOLAAN,
PENGALIHAN DAN PENJAMINAN ASET BADAN
HUKUM YAYASAN

(Studi Putusan perkara Nomor 6456 K/PDT/2024)

SKRIPSI

Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan
Untuk Menyelesaikan Studi dan
Memperoleh Gelar Sarjana Hukum

Oleh:

RAMAYANA SITANGGANG

NPM : 200600019
Departemen : Hukum Perdata
Program Kekhususan : Hukum Perdata

Telah dipertahankan dihadapan Penguji
Pada tanggal 19 Agustus 2025
dan dinyatakan telah memenuhi syarat

Tim Penguji

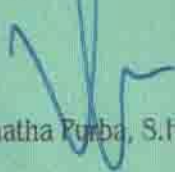
UNIKA SANTO THOMAS

Penguji I



Kosman Samosir, S.H., M.Hum

Penguji II



Maranatha Purba, S.H., M.H.

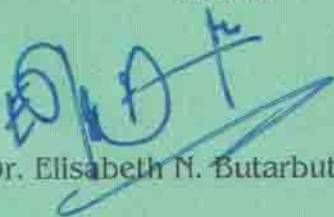
Penguji III



Dr. Yohanes Suhardin, S.H., M.Hum

Panitia Ujian

Ketua



Prof. Dr. Elisabeth N. Butarbutar, SH., M.Hum

Sekretaris



Kosman Samosir, SH., M.Hum

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ramayana Sitanggung
NPM : 200600019
Perguruan Tinggi : Universitas Katolik Santo Thomas Medan.

Dengan ini menyatakan Skripsi yang telah saya buat dengan Judul:

**PERBUATAN MELAWAN HUKUM DALAM PENGELOLAAN,
PERBUATAN PENGALIHAN DAN PENJAMINAN ASET BADAN
HUKUM YAYASAN (Studi Putusan Perkara Nomor 6456 K/PDT/22024)**

adalah asli (orisinil) atau tidak menjiplak (plagiat) dan belum pernah diterbitkan atau dipublikasikan dimanapun dan bentuk apapun.

Demikianlah surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada paksaan dari para pihak manapun juga dan apabila dikemudian hari ternyata saya memberikan keterangan palsu dan atau ada pihak lain yang mengklaim bahwa skripsi yang telah saya buat adalah hasil karya milik seseorang atau badan tertentu saya bersedia diproses baik secara hukum pidana maupun perdata dan kelulusan saya di Fakultas Hukum, Universitas Katolik Santo Thomas Medan, dicabut/dibatalkan.

Medan, 31 Juli 2025

Yang Menyatakan

Ramayana Sitanggung

**PERBUATAN MELAWAN HUKUM DALAM PENGELOLAAN,
PENGALIHAN DAN PENJAMINAN ASET BADAN
HUKUM YAYASAN
(Studi Putusan Perkara Nomor 6456 K/PDT/2024)**

Oleh:

**Ramayana Sitanggang*
Kosman Samosir, S.H., M.Hum**
Maranatha Purba, S.H., M.H****

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis perbuatan melawan hukum dalam pengelolaan, pengalihan, dan penjaminan aset badan hukum yayasan, dengan fokus pada Studi Putusan Perkara Nomor 6456 K/PDT/2024. Penelitian ini menyoroti organ yayasan, khususnya pengurus, dapat melakukan tindakan yang bertentangan dengan Undang-Undang Yayasan dan anggaran dasar, seperti pengalihan atau penjaminan aset tanpa persetujuan pembina.

Metode yang digunakan adalah penelitian hukum yuridis normatif dengan menggunakan data sekunder. Alat yang digunakan oleh penulis dalam melakukan penelitian ini adalah studi dokumentasi yang dimaksud di sini adalah Putusan Perkara No.6456 K/Pdt/2024. Analisis data dilakukan secara deskriptif, normatif, logis, dan sistematis untuk menjawab permasalahan yang dirumuskan dalam penelitian ini.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa ada dua yayasan yang saling mengklaim pengelolaan, pengalihan, dan penjaminan aset Universitas Batanghari Jambi, Dan salah satu yayasan melakukan Perbuatan Melawan Hukum. Pertimbangan hukum hakim didasarkan Akta Pendirian Yayasan, serta bukti yang kuat bahwa pemilik aset yayasan yang sah berdasarkan hukum adalah Yayasan Batanghari Jambi. Selanjutnya Yayasan Pendidikan Jambi terbukti melakukan Perbuatan Melawan Hukum dengan mengelola Universitas Batanghari Jambi, mengalihkan aset yayasan dan menjaminkan aset yayasan untuk memperoleh pinjaman dari pihak ke tiga. Hakim mengabulkan sebagian gugatan dan menetapkan pengembalian aset Yayasan Batanghari Jambi oleh Yayasan Pendidikan Jambi, kepada Yayasan Batanghari Jambi.

Kata Kunci: Perbuatan Melawan Hukum, Yayasan, Pengelolaan Aset, Pengalihan Aset

*Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Katolik Santo Thomas Medan

**Dosen Pembimbing Fakultas Hukum Universitas Katolik Santo Thomas Medan

**UNLAWFUL ACTS IN THE MANAGEMENT, TRANSFER AND
GUARANTEE OF FOUNDATION LEGAL ENTITY ASSETS
(Study of Case Decision No.6465 K/PDT/2024)**

By:

**Ramayana Sitanggang*
Kosman Samosir, S.H., M.Hum**
Maranatha Purba, S.H., M.H****

ABSTRACT

This study aims to analyze unlawful acts in the management, transfer, and guarantee of assets by foundations study of case decision no.6465 k/pdt/2024. This study highlights how foundation organs, particularly managers, can engage in actions that violate the Foundation Law and their articles of association, such as transferring or guaranteeing assets without the consent of the trustees.

The method used is normative legal research utilizing secondary data. The author employed documentation studies, study of case decision no.6465 k/pdt/2024. Data analysis was conducted descriptively, normatively, logically, and systematically to address the research questions.

The results indicate that two foundations are claiming to manage, transfer, and guarantee the assets of Batanghari University in Jambi, and one of the foundations has committed unlawful acts. The judge's legal considerations are based on the Foundation's Deed of Establishment and strong evidence that the Batanghari Jambi Foundation is the legitimate owner of the foundation's assets. The Jambi Education Foundation was subsequently found guilty of unlawful acts by managing Batanghari Jambi University, transferring the foundation's assets, and pledging them to obtain loans from third parties. The judge upheld part of the lawsuit and ordered the return of the Batanghari Jambi Foundation's assets to the Jambi Education Foundation.

keywords: Unlawful Acts, Foundations, Asset Management, Asset Transfer,

**Student Faculty of Law Catholic University of Saint Thomas Medan*

***Supervising Lecturer Faculty of Law Catholic University of Saint Thomas Medan*

KATA PENGANTAR

Penulis memanjatkan puji dan syukur kepada Tuhan Yesus Kristus atas segala rahmat, kasih dan penyertaan-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul ***“PERBUATAN MELAWAN HUKUM DALAM PENGELOLAAN, PENGALIHAN DAN PENJAMINAN ASET BADAN HUKUM YAYASAN (Studi Putusan Perkara Nomor 6456 K/PDT/2024)”*** ini dengan baik.

Penulis juga mendapat dukungan dan bantuan dari berbagai pihak selama penyusunan skripsi ini, khususnya dari **Kongregasi Fransiskanes Santa Elisabeth Medan (FSE)** yang telah memberikan doaserta dukungan yang luar biasa selama Penulis menempuh pendidikan sampai dengan saat ini. Selain itu, ucapan terima kasih kepada semua pihak yang terlibat di dalamnya kepada:

1. **Prof. Dr. Maidin Gultom, S.H., M.Hum**, selaku Rektor Universitas Katolik Santo Thomas Medan.
2. **Prof. Dr. Elisabeth N. Butarbutar, S.H., M.Hum**, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Katolik Santo Thomas Medan.
3. **Dr. Yohanes Suhardin, S.H., M.Hum**, selaku Ketua Program Studi Fakultas Hukum Universitas Katolik Santo Thomas Medan. Dan selaku Dosen Pembahas yang telah banyak memberikan masukan dalam penyusunan skripsi ini.
4. **Dr. Elisabeth Gozali S.H., M.Hum**, selaku Dosen Pembimbing Akademik Program Studi Fakultas Hukum.

5. **Kosman Samosir, S.H., M.Hum**, selaku Dosen Pembimbing Utama, ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya untuk ketulusan hati dalam membimbing sehingga Penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
6. **Maranatha Purba, S.H., M.H**, selaku Dosen Pembimbing II, ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya untuk kesetiaan dan ketulusan hati dalam membimbing, sehingga Penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
7. **Seluruh Dosen pengajar dan seluruh staff maupun karyawan Fakultas Hukum Universitas Katolik Santo Thomas Medan**, Baik yang masih mengabdikan ataupun yang sudah Pensiun.
8. **Ibu tercinta Elfrida Silitonga dan alm. Ayah Kolber Sitanggung**, dan **Segenap keluarga besar Op. Malona Sitanggung** yang selalu mendoakan dan mendukung Penulis.
9. **Adek Teresia Sitanggung S.Mat, Vinensi Patricia Purba, Sriwiarni C.M Sibuea, Jhon Prento Capah** yang menjadi sahabat setia dan selalu memberikan dukungan moril dan materil bagi Penulis.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini sangat jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu penulis mengharapkan masukan dan saran yang menunjang kesempurnaan penulisan skripsi ini. Semoga penulisan skripsi ini dapat bermanfaat bagi perkembangan ilmu pengetahuan dan bagi pihak yang membutuhkan.

Medan, Juli 2025

Penulis,

Ramayana Sitanggung
NPM: 200600019

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	v
BAB I PENDAHULUAN	1
1. Latar Belakang	1
2. Rumusan Masalah	10
3. Tinjauan Penelitian.....	10
4. Manfaat Penelitian.....	10
5. Keaslian Penulisan	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	14
A. Tinjauan Umum Tentang Perbuatan Melawan Hukum	14
1. Pengertian Perbuatan Melawan Hukum	15
2. Unsur-Unsur Perbuatan Melawan Hukum.....	16
3. Ganti Rugi Perbuatan Melawan Hukum.....	18
B. Tinjauan Umum Tentang Yayasan	19
1. Pengertian Yayasan	19
2. Ciri- Ciri Yayasan.....	21
3. Kedudukan Hukum Pembina Yayasan	25
4. Kedudukan Hukum Pengurus Yayasan.....	28
5. Kedudukan Hukum Pengawas Yayasan	30

C. Sumber Aset Yayasan	32
1. Pengertian Aset Yayasan.....	32
2. Sumber dan Status Aset Yayasan	33
3. Tanggungjawab Pengurus Terhadap Aset Yayasan	35
BAB III METODE PENELITIAN	39
A. Jenis dan Sumber Data	39
B. Alat dan Cara Pengumpulan Data.....	40
C. Jalannya Penelitian	40
D. Lokasi Penelitian.....	42
BAB 4 HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	44
A. Hasil penelitian.....	44
1. Bentuk Perbuatan Melawan Hukum dalam Pengelolaan, Pengalihan, Penjaminan Aset Badan Hukum Yayasan Pada Putusan Perkara No. 6456 K/PDT/2024.....	44
2. Pertimbangan Hukum Hakim dalam memutuskan perkara terhadap Yayasan yang melakukan perbuatan melawan hukum dalam Putusan Perkara No. 6456 K/PDT/2024	46
B. Pembahasan.....	48
1. Bentuk Perbuatan Melawan Hukum dalam Pengelolaan, Pengalihan, dan Penjaminan Aset Badan Hukum Yayasan Pada Putusan Perkara No. 6456 K/PDT/2024.....	48
2. Pertimbangan Hukum Hakim dalam memutuskan perkara terhadap Yayasan yang melakukan perbuatan melawan hukum dalam Putusan Perkara No. 6456 K/PDT/2024	52

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	61
A. Kesimpulan	61
B. Saran	62
DAFTAR PUSTAKA	63



DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Butar-Butar, Elisabeth, *Hukum Yayasan di Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta, 2014.
- Fuady, Munir, *Hukum Tentang Yayasan*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2002,
- _____, *Yayasan dalam Teori dan Praktek*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2002.
- _____, *Hukum Yayasan dan Lembaga Sosial*, Citra Aditya Bakti, Jakarta, 2014.
- Ibrahim, *Hukum Yayasan di Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta, 2015.
- Khairandy, Ridwan, *Pokok-Pokok Hukum Yayasan di Indonesia*, FH UII Press, Yogyakarta, 2005.
- _____, *Hukum Yayasan di Indonesia*, PT Alumni, Bandung, 2016
- Prasetya, Rudhi, *Yayasan dalam Teori dan Praktik*, Sinar Grafika, Jakarta, 2012.
- Salim HS, *Perkembangan Hukum Perusahaan di Indonesia*, RajaGrafindo Persada, Jakarta, 2007.
- Satrio J, *Hukum Perikatan Yang Lahir Dari Undang-Undang*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2001
- Subekti R., *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, Intermasa, Jakarta, 2001.
- _____, *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, PT Intermasa, Jakarta, 2005.
- _____, *Hukum Perdata*, Jakarta, PT Pradnya Paramita, 2005.
- _____, *Hukum Perdata Indonesia*, Intermasa, Jakarta, 2012.
- Setiawan, Rachmat, *Tinjauan Elementer Perbuatan Melanggar Hukum*, Alumni, Bandung, 1982
- _____, *Struktur Organisasi Yayasan dan Tanggung Jawab Pengurus*, UGM Press, Yogyakarta, 2013.
- Sjahdeini, Sutan Remy, *Hukum Yayasan dan Praktik Pengelolaan Yayasan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2017.

Widjaja, Gunawan, *Prinsip dan Praktik Yayasan di Indonesia*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2001.

Widyanto, Bambang, *Penyelenggaraan Hukum Yayasan di Indonesia*, Raja PT. Grafindo Persada, Jakarta, 2014.

B. Peraturan Perundang-Undangan

Subekti, R. & Tjitrosudibio, R., 2001, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Burgerlijk Wetboek)*, Jakarta: PT Intermedia.

Republik Indonesia, Undang-Undang Nomor 16 Tahun 2001 tentang Yayasan, Lembaran Negara Republik Indonesia.

_____, *Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2004 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 16 Tahun 2001 tentang Yayasan*, Lembaran Negara Republik Indonesia.

C. Jurnal

Aswaratika, L., & Anugerah, D. P., "Kedudukan yayasan yang belum disesuaikan dengan undang-undang yayasan setelah jangka waktu berakhir" Vol. 1, No. 1.

Darmansyah, "Pengelolaan Keuangan Yayasan Lembaga Pendidikan dan Pemenuhan Kewajiban Perpajakan Secara Efisien dan Efektif" *Kapasitas: Jurnal Pengabdian Kepada Masyarakat*, Vol. 1, No. 02, 2021.

Jannah, Mustahul, "Penguasaan Harta Kekayaan Yayasan oleh Ahli Waris Pendiri Yayasan" Vol. 19, No. 2, 2023.

Mustofa, M., "Kedudukan Aset Dari Yayasan Yang Belum Disesuaikan Pasca Terbitnya Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2004 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 16 Tahun 2001 Tentang Yayasan," Vol. 2 No. 1, 2019.

Purwadi, A., "Karakteristik Yayasan Sebagai Badan Hukum di Indonesia," Vol.7, No.1, 2002.

Rachmapurnamai Delia Azizah, "Tujuan Yuridis Penyusuaian Yayasan Yang Didirikan Sebelum Undang-Undang Nomor 16 Tahun 2001," Vol. 1, No. 2, 2021.

Rudhi, "Pentingnya Lima Prinsip dalam Pengelolaan Yayasan" *Jurnal Manajemen Keuangan Yayasan*, 2022.

Simamora, Yohanes Sogar, "Karakteristik, pengelolaan dan pemeriksaan badan hukum yayasan di Indonesia" Vol. 1, No. 2, 2012.

Suryamah, Aam, & Helza Nova Lita, "*Pengaturan Pengelolaan Dana Wakaf Sebagai Modal Untuk Kegiatan Bisnis Oleh Yayasan*" Vol. 5, No. 2, 2021.

Wibowo, "*Pendayagunaan dana wakaf tunai dalam upaya mengentaskan krisis air bersih di Yayasan Minhajus Sunnah Surabaya*" Vol. 1, No. 2, 2021.

Yayasan, P. A., "*Analisis Yuridis Terhadap Pengalihan Aset Ruko Atas Pembina Yayasan Medica Dengan Cara Jual Beli (Studi Putusan Nomor: 21/Pid. B/2021/Pn. Bnj).*"

D. Internet

Mariska, "Punya Yayasan? Ini Organ dan Tugas Yayasan yang Perlu Diketahui", https://kontrakhukum.com/article/organ_yayasan?utm_source diakses tgl. 01 Mei 2025

Marzuki, Ismael, "Hukum Yayasan", https://ismailmarzuki.id/curhat_hukum/hukum_tentang_badan_hukum/?utm_source, diakses tgl. 06 Mei 2025

Prawino M, "Pengertian Penelitian: Definisi, Tujuan, dan Ciri-ciri penelitian", <https://www.maxmanroe.com/vid/umum/pengertian-penelitian> diakses tgl. 18 April 2025

Renatha Christha Auli, "Apa Itu Perbuatan Melawan Hukum Dalam Pasal 1365 KUHPerdata?", <https://www.hukumonline.com/klinik/a/apa-itu-perbuatan-melawan-hukum-dalam-pasal-1365-kuh-perdata-lt6576f13b60c6a/>, diakses tgl. 09 Mei 2025.

Willa Wahyuni, "Tuntutan Ganti Rugi dalam Perbuatan Melawan Hukum", <https://www.hukumonline.com/berita/a/tuntutan-ganti-rugi-dalam-perbuatan-melawan-hukum-lt62b2c95064cfa/>, diakses tgl. 09 Mei 2025.