

Universitas Katolik Santo Thomas

Repositori Unika Santo Thomas

<http://eprints.ust.ac.id>

---

Fakultas Pertanian (FP)  
Program Studi Agribisnis

Undergraduate Papers

---

Sihombing, Ludovikus  
2019

# Analisis Pendapatan dan Kelayakan Finansial Usahatani Kopi Arabika (Studi Kasus : Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Kabupaten Humbang Hasundutan)

---

<http://eprints.ust.ac.id/id/eprint/585>

*Downloaded from Repositori Institusi UST, Universitas Katolik Santo Thomas*

**ANALISIS PENDAPATAN DAN KELAYAKAN FINANSIAL  
USAHATANI KOPI ARABIKA**

**(Studi kasus: Desa Tapiro Nauli, Kecamatan lintong Nihuta, Kabupaten  
Humbang Hasundutan)**

**SKRIPSI**

**Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Pertanian Pada  
Fakultas Pertanian Universitas Katolik Santo Thomas Sumatera Utara**



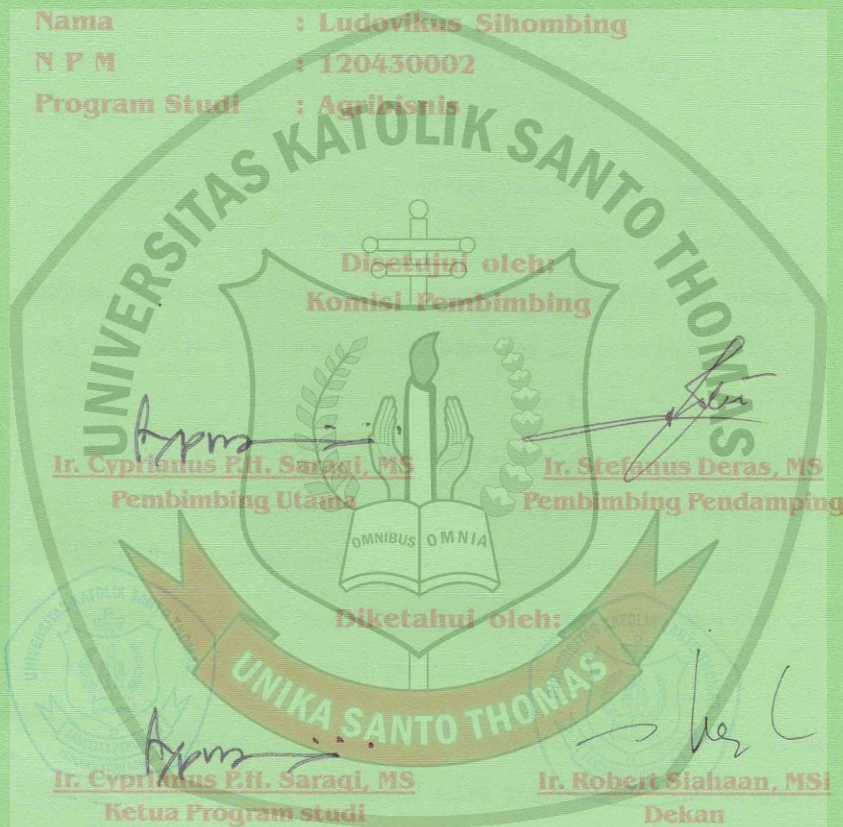
**JURUSAN AGRIBISNIS  
FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS KATOLIK SANTO THOMAS SUMATERA UTARA  
MEDAN  
2019**

**Judul Penelitian : ANALISIS PENDAPATAN DAN KELAYAKAN FINANSIAL USAHATANI KOPI ARABIKA (Studi Kasus : Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Kabupaten Humbang Hasundutan)**

**Nama : Ludovikus Sihombing**

**N P M : 120430002**

**Program Studi : Agribisnis**



**Tanggal Lulus :01 Oktober 2019**

## RINGKASAN

LUDOVIKUS SIHOMBING “Analisis Pendapatan dan Kelayakan Finansial Usahatani Kopi Arabika ( Studi Kasus: Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Kabupaten Humbang Hasundutan)” Dibimbing oleh Bapak Ir. C. P. H Saragi, MS sebagai pembimbing utama dan Bapak Ir. Stefanus Deras, MS sebagai pembimbing pendamping.

Penelitian ini bertujuan untuk (1) mengetahui besar produksi per hektar dalam usahatani kopi Arabika, (2) mengetahui besar biaya per hektar dalam usahatani kopi Arabika, (3) mengetahui besar pendapatan bersih dalam usahatani kopi arabika, (4) mengetahui kelayakan usahatani kopi Arabika Dengan Diskon Faktor (Df) 12%. Penelitian dilakukan di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Kabupaten Humbang Hasundutan, Provinsi Sumatera Utara. Daerah penelitian ditentukan secara sengaja atau lebih dikenal dengan metode purposive. Daerah penelitian dipilih karena merupakan salah satu daerah sentra produksi potensial kopi Arabika. Jumlah sampel yang diambil sebanyak 35 responden yang dipilih secara proporsional (Stratified Random Sampling), atau berdasarkan strata luas lahan.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa besar produksi kopi Arabika di Daerah penelitian adalah sebesar 0.584 Ton per Hektar, Biaya produksi Kopi Arabika di daerah penelitian dari tahun ke 1-10 sebesar Rp. 95.594.083,86 per Hektar Pendapatan bersih (net income) Kopi Arabika di daerah penelitian dari tahun ke 1-10

sebesar Rp. 130.219.362,77 per Hektar, Secara finansial usahatani Kopi di desa  
Tapian Nauli layak untuk diusahakan dengan Diskon Faktor (Df) 12 % .



## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat dan karunia-Nya lah, penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini. Skripsi ini berjudul “Analisis Pendapatan dan Kelayakan Finansial Usahatani Kopi Arabika ( Studi Kasus: Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Kabupaten Humbang Hasundutan)” Tulisan ini sekaligus disusun sebagai syarat dalam menyelesaikan studi di Fakultas Pertanian Universitas Katolik Santo Thomas Sumatera Utara Medan.

Banyak orang yang telah membantu penulis menyelesaikan skripsi ini dengan setia membimbing, memberikan dukungan moral dan materil. Karena itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Ir. Cyprianus P.H. Saragi, MS sebagai Dosen Pembimbing Utama yang telah memberikan arahan dan bimbingan pada penulis dan menyelesaikan tugas akhir.
2. Ir. Stefanus Deras, MS sebagai Dosen Pembimbing Pendamping yang telah membimbing dan mengarahkan penulis dalam menyusun dan menyelesaikan tugas akhir.
3. Ayah dan Ibu tercinta atas segala pengorbanan yang tiada ternilai harganya dan selalu mendukung saya.

4. Dosen dan Staff Pegawai Fakultas Pertanian Universitas Katolik Santo Thomas Sumatera Utara Medan yang telah banyak berjasa kepada penulis dalam menyelesaikan studi.
5. Kepala Desa Tapian Nauli atas pemberian ijin kepada penulis untuk melakukan penelitian.
6. Rekan-rekan yang telah membantu penulis dalam melakukan penelitian ini.

Dalam penyelesaian tulisan ini, penulis telah berusaha menyusun dengan sebaik-baiknya. Namun penulis menyadari bahwa tulisan ini masih terdapat kesalahan-kesalahan untuk itu pada kesempatan ini penulis mengharapkan kritik dan saran yang konstruktif dari segenap pembaca guna perbaikan dan penyempurnaan isi tulisan pada skripsi ini.

Akhir kata penulis mengucapkan terimakasih pada semua pihak yang telah membantu dalam penyelesaian skripsi ini dan semoga skripsi ini dapat berguna bagi penulis dan pembaca.

Medan, Oktober 2019

Penulis

## RIWAYAT HIDUP

Penulis merupakan anak ke-empat dari enam bersaudara, lahir di Huta Gur-gur, Kecamatan Lintong Nihuta, Kabupaten Humbang Hasundutan lahir pada 28 Januari 1994 dari pasangan ayah Marihot Lumbantoruan dan ibu Meriani Nababan

Pendidikan yang pernah ditempuh oleh penulis.

1. Tahun 2000, memasuki sekolah dasar di SD Bintang Kejora, Kecamatan Lintong Nihuta, Kabupaten Humbang Hasundutan dan selesai pada tahun 2006.
2. Tahun 2006, Memasuki Sekolah Menengah Pertama di SMP Swasta Santo Yosep Kecamatan Lintong Nihuta, Kabupaten Humbang Hasundutan dan selesai pada tahun 2009.
3. Tahun 2009, memasuki Sekolah Menengah Atas di SMA Swasta HKBP Kecamatan Lintong Nihuta, Kabupaten Humbang Hasundutan dan selesai pada tahun 2012.
4. Tahun 2012, melanjutkan studi di Perguruan Tinggi Universitas Katolik Santo Thomas Medan, Fakultas Pertanian dan memilih Jurusan Agribisnis.

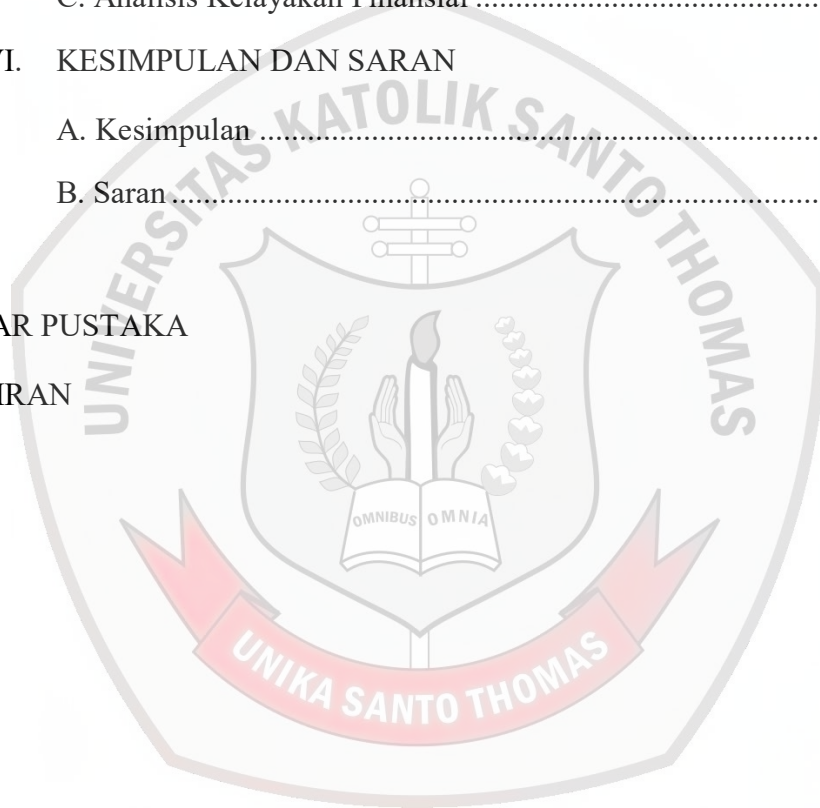
## DAFTAR ISI

RINGKASAN .....	i
KATA PENGANTAR .....	iii
RIWAYAT HIDUP.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	viii
DAFTAR GAMBAR .....	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
I. PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Manfaat Penelitian.....	8
II. LANDASAN TEORI DAN TINJAUAN PUSTAKA	
A. Landasan Teori.....	9
B. Tinjauan Pustaka.....	17
C. Kerangka Pemikiran.....	19
D. Batasan Operasional.....	21
III. METODE PENELITIAN	
A. Metode Penentuan Daerah Penelitian.....	22
B. Metode Pengambilan Sampel .....	22
C. Metode Pengumpulan Data .....	24
D. Metode Analisis Data .....	24
IV. DESKRIPSI DAERAH PENELITIAN DAN KARAKTERISTIK PETANI	

A. Deskripsi Desa Penelitian.....	29
B. Karakteristik Petani Sampel .....	37
V. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Biaya Produksi Usahatani Kopi .....	41
B. Produksi, Penerimaan Dan Pendapatan Usahatani Kopi.....	53
C. Analisis Kelayakan Finansial .....	55
VI. KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan .....	58
B. Saran.....	59

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN



## DAFTAR TABEL

Tabel	Judul	Halaman
1.	Luas Areal, Produksi Dan Produktivitas Kopi Arabika Perkebunan Rakyat Di Sumatera Utara Tahun 2013-2017.....	3
2.	Luas Areal Dan Produksi Kopi Arabika Perkebunan Rakyat Menurut Kabupaten Di Provinsi Sumatera Utara Tahun 2017 .....	4
3.	Luas Areal, Produksi Dan Produktivitas Kopi Arabika Di Kabupaten Humbang Hasundutan Tahun 2017 .....	6
4.	Jumlah Sampel Petani Kopi Arabika Berdasarkan Strata Umur Lahan.....	23
5.	Distribusi Tataguna Tanah Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	30
6.	Distribusi Penduduk Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Menurut Jenis Kelamin, Tahun 2018 .....	31
7.	Distribusi Penduduk Menurut Mata Pencarian Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	32
8.	Distribusi Penduduk Menurut Pendidikan Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018 .....	33
9.	Distribusi Penduduk Menurut Kelompok Umur Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	34
10.	Distribusi Penduduk Berdasarkan Agama Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018 .....	35
11.	Sarana Dan Prasarana Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018 .....	37
12.	Karakteristik Petani Sampel Berdasarkan Umur Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	38

13.	Karakteristik Petani Sampel Berdasarkan Pendidikan Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	39
14.	Karakteristik Petani Sampel Berdasarkan Pengalaman Bertani Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	39
15.	Karakteristik Petani Sampel Berdasarkan Jumlah Tanggungan Keluarga Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	40
16.	Jumlah Pemakaian Bibit Rata Rata PerPetani Dan Perhektar Usahatani Kopi Arabika Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	42
17.	Jumlah Pemakaian Pupuk Rata Rata Perpetani Dan Perhektar Usahatani Kopi Arabika Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	43
18.	Jumlah Rata Rata Pemakaian Pestisida Perpetani dan Perhektar Usahatani Kopi Arabika Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	44
19.	Jumlah Rata Rata Curahan Tenaga Kerja Dalam Keluarga Perpetani Dan Perhektar Usahatani Kopi Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018 .....	46
20.	Jumlah Rata Rata Curahan Tenaga Kerja Luar Keluarga Perpetani Dan Perhektar Usahatani Kopi Arabika Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018 .....	47
21.	Jumlah Rata Rata Biaya Tenaga Kerja Dalam Keluarga Perpetani Dan Perhektar Usahatani Kopi Arabika Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018 .....	48
22.	Jumlah Rata Rata Biaya Tenaga Kerja Luar Keluarga Per Petani Dan Perhektar Usahatani Kopi Arabika Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018 .....	49
23.	Distribusi Biaya Dan Penyusutan Alat Rata Rata Perpetani Dan Perhektar Usahatani Kopi Arabika Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018 .....	51
24.	Distribusi Biaya Produksi Usahatani Kopi Arabika Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	52

25.	Distribusi Produksi, Benefit, Cost, Dan Net Income Rata Rata Perpetani Dan Perhektar Usahatani Kopi Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018 .....	54
26.	NVP, Net B/C Dan IRR Usahatani Kopi Arabika Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	56
27.	NVP, Net B/C Dan IRR Usahatani Kopi Arabika Berdasarkan Strata Umur Tanaman Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	57



## DAFTAR GAMBAR

No.	Judul	Halaman
1.	Skema Kerangka Pemikiran .....	20



## DAFTAR LAMPIRAN

No.	Judul	Halaman
1.	Identifikasi Petani Sampel Usahatani Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018 .....	62
2.	Biaya Bibit Dan Pupuk Usahatani Kopi Arabika Perpetani Tahun 1-10 Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	63
3.	Biaya Bibi Dan Pupuk Usahatani Kopi Arabika Perhektar Tahun 1-10 Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	64
4.	Biaya Pestisida Usahatani Kopi Arabika Perpetani Tahun 1-10 Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	65
5.	Biaya Pestisida Usahatani Kopi Arabika Perhektar Tahun 1-10 Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	66
6.	Curahan Tenaga Kerja Usahatani Kopi Perpetani Tahun 1-10 Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	67
7.	Curahan Tenaga Kerja Usahatani Kopi Arabika Perhektar Tahun 1-10 Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	68
8.	Biaya Tenaga Kerja Usahatani Kopi Arabika Perpetani Tahun 1-10 Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	69
9.	Biaya Tenaga Kerja Usahatani Kopi Arabika Perhektar Tahun 1-10 Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	70
10.	Biaya Penyusutan Peralatan Usahatani Kopi Arabika Perpetani Tahun 1-10 Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	71
11.	Biaya Penyusutan Peralatan Usahatani Kopi Arabika Perhektar Tahun 1-10 Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	73
12.	Total Biaya Usahatani Kopi Arabika Perpetani Tahun 1-10 Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	75

13.	Total Biaya Usahatani Kopi Arabika Perhektar Tahun 1 -10 Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	76
14.	Umur tanaman, luas lahan, Produksi Fisik dan Harga Jual dan Penerimaan (Benefit) Usahatani Kopi Arabika Per petani Dan Perhektar.....	77
15.	Luas Lahan, Produksi fisik, Harga Jual, Penerimaan (Benefit) Perpetani Usahatani Kopi arabika Tahun 1 -10 Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018 .....	78
16.	Penerimaan, Biaya, Pendapatan Bersih Rata Rata Dan Analisis Perpetani Dan Perhektar Usahatani Kopi arabika Tahun 1 -10 Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	79
17.	NPV, Net B/C dan IRR Berdasarkan Strata Umur Tanaman Di Desa Tapian Nauli, Kecamatan Lintong Nihuta, Tahun 2018.....	81



## DAFTAR PUSTAKA

- Badan Pusat Statistik. 2017. *Sumatera Utara Dalam Angka 2017*. Medan.
- Badan Pusat Statistik. 2017. *Kabupaten Humbang Hasundutan Dalam Angka 2017*. Medan.
- Danarti dan Najayati. 2004. *Kopi Budidaya Dan Penanganan Lepas Panen*, edisi revisi. Penebar Swadaya. Jakarta.
- Florensi. H. 2014. *Analisis Pendapatan Dan Tingkat Kesejahteraan Rumah Tangga Petani Kopi Di Kecamatan Ulu Belu Kabupaten Tanggamus*. Fakultas Pertanian Universitas Negeri Lampung
- Gustiyana, H. 2004. *Analisis Pendapatan Usahatani Untuk Produk Pertanian*. Salemba Empat. Jakarta.
- Heizer. 2005. *Operation Manejemen*. Jakarta. Salemba Empat.
- Kusmiati. 2015. *Analisis Wilayah Komoditas Kopi Di Indonesia*. Jakarta.
- Magfuri. 1987. *Manajemen Produksi*. Rineka Cipta. Jakarta
- Makeham dan Malcom. 1991. *Manajemen Usahatani Daerah Tropis*. Jakarta. LP3ES
- Mubyarto. 1995. *Pengantar Ekonomi Pertanian*. LP3ES. Jakarta.
- Nalurita. 2014. *Analisis Daya Saing Dan Strategi Pengembangan Agribisnis Kopi Di Indonesia*. Institut Pertanian Bogor. Bogor.
- Natalia. 2015. *Analisis Kelayakan Finansial Usaha Tani Kopi Arabika Di Kecamatan Dolok Pardamean Kabupaten Simalungun*. Skripsi. Fakultas Pertanian Universitas Sumatera Utara.
- Nurul. D. 2017. *Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Peningkatan Produktivitas Kopi Melalui Perancangan Silviku Secara Ekologis*. Universitas Lampung.
- PT. Riset Perkebunan Nusantara. 2017. *Produktivitas Kopi Arabika Di Indonesia*. Jakarta.

- Raharjo. 2012. *Panduan Budidaya Dan Pengolahan Kopi Arabika Dan Robusta*. Penebar Swadaya. Jakarta
- Rahim Dan Hastuti, D.R.D, 2007.*Ekonomika Pertanian (Pengantar, Teori, Dan Kasus)*. Penebar Swadaya. Jakarta.
- Retnadari dan Tjokowinoto. 1991. *Kopi Kajian Sosial Ekonomi*. Yogyakarta. Penerbit Adtya Media.
- Roscoe. 1975. Dikutif dari Uma Sekaran. 2006. *Metode Penelitian Bisnis*. Salemba Empat. Jakarta
- Soekartawi. 1993. *Prinsip Dasar Ekonomi Pertanian*. Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Soekartawi. 1998. *Prinsip Dasar Ekonomi Pertanian*. UI Press. Jakarta.
- Sugiarto, Dkk. 2007. *Ekonomi Mikro Sebuah Kajian Komprehensif*. Pt Gramedia Pustaka Utama. Jakarta.
- Thomson. S. 2014. *Analisis Pendapatan Usahatani Kopi Arabika Di Kecamatan Lintong Nihuta Kabupaten Humbang Hasundutan*. Fakultas Pertanian Universitas Sumatera Utara.